



## Risque d'entreprise et association Bâtiments et dommages aux biens

L'Assurance de vos bâtiments nécessite une étude précise, sérieuse et professionnelle.

C'est pourquoi **nous avons besoin de vous connaître, de recueillir des informations, de vous aider si besoin** afin de vous adresser une étude la plus aboutie, la plus transparente et la plus compréhensive possible .

**Peut-être serons-nous amenés en fonction de votre activité et des éléments que vous nous communiquerez à vous adresser un questionnaire spécifique.**

### Vous exploitez et vous êtes

Propriétaire du ou des bâtiments au travers d'une SCI ou en propre  oui  non

Locataire du ou des bâtiments  oui  non

*L'article de votre bail traitant de la partie Assurances nous est indispensable si nous voulons analyser ensemble correctement les choses ! Merci de le joindre à ce questionnaire.*

Avez-vous réalisé votre DUER  oui  non

*(document unique des risques professionnels, il est obligatoire)*

Avez-vous réalisé un PCA ( plan de continuité d'activité)  oui  non

*Si oui merci de le joindre votre tarif n'en sera que meilleur.*

Avez-vous pensé à missionner un expert pour le réaliser ? [En savoir plus](#)

Avez-vous réalisé un PGR ( plan de gestion des risques)  oui  non

*Si oui merci de le joindre votre tarif sera optimisé.*

Avez-vous pensé à missionner un expert pour le réaliser ? [En savoir plus](#)

### Vos activités principales et annexes

#### Description



Nombre de site(s)

Propriétaire

Locataire

Adresse

Adresse

## Vos bâtiments

Sont-ils occupés par d'autres occupants

oui

non

Si oui merci de lister les activités des autres occupants dans le même bâtiment :

Sont-ils contigus avec ou sans communication avec d'autres occupants

oui

non

Si oui merci de lister les activités des occupants ou voisins.

Existe-t-il à proximité ( inférieur à 20 mètres) des voisins ayant une activité professionnelle

oui

non

Si oui Merci de lister les activités des autres occupants ou voisins.



## Informations par site

### Adresse du risque

### Activité du risque

### Construction du bâtiment

Surface  m<sup>2</sup>

Ossature

Murs extérieurs

Charpente

Couverture

Isolation  oui  non

Type d'isolation  Mousse PU  Minérale

Aménagements intérieurs



## Protections

**Fournir rapports, certificats ou attester de la conformité APSAD**

Extincteurs  oui  non Nombre / Certificat (Q4)

RIA  oui  non Nombre / Certificat (Q5)

**Pour les RIA, si non-conformes à la norme APSAD R5, merci de nous fournir :**

- tests de pression des eaux en statique et en dynamique,
- plan d'implantation des RIA,
- existe-t-il un contrat d'entretien annuel ?

Sprinkler  oui  non

Si oui  partiel  total

Certificat (Q1) /conforme

Electricité vérifiée  oui  non

Certificat (Q18) /conforme

Contrôle thermographique  oui  non

Certificat (Q19) /conforme

Sapeurs-pompiers  oui  non

Distance et temps d'intervention

Gardiennage  oui  non

Interdiction de fumer respectée et affichée  oui  non



Autres protections

## Protections (Anti-intrusion)

Plots anti-béliers  oui  non

Gardiennage  oui  non

Rondes contrôlées  oui  non

## Détection intrusion

volumétrique  Périmétrique Infra-rouge

Alarme

Télésurveillance reliée Intervention  oui  non

Toit protégé

Site entièrement clôturé Préciser le type de clôture

Contrôle des entrées

Horaires ouvertures



## Type de Chauffage

construction  chaudière  local séparé

Situation

## Engins de manutentions

Type d'énergie  Local de charge isolé et ventilé

## Usage de liquides Inflammables

Nature

Quantité

Situation

## Environnement proche

Voisinage

Distance

## Autres informations



**HANUMAN ASSURANCES**

www.hanumanassurances.fr

## Vos capitaux Vos besoins de garantie

Etes-vous en mesure de les chiffrer  oui  non

*Nous vous vous invitons, si tel n'est pas le cas, à entreprendre une démarche d'expertise préalable de vos biens, leur valeur sera ainsi indiscutable, votre tarif et vos garanties optimisés.*

*Nous pouvons malgré tout continuer sachant que nous ne pourrions être tenu pour responsable d'une sur ou pire sous-évaluation pouvant entraîner des conséquences très importantes en termes d'indemnité suite à un sinistre*

Avez-vous fait réaliser une expertise préalable de vos biens  oui  non *si oui la joindre*

Avez-vous pensé à missionner un expert d'assuré ? [En savoir plus](#)



# HANUMAN ASSURANCES

www.hanumanassurances.fr

\*Merci de cocher les biens et garanties souhaitées dans la case « Garanti/Exclu » et indiquer le montant en Euros souhaité en garanti « Montant ».

## Dommmages direct

Capitaux	Garanti	Exclu
<b>Bâtiments en valeur vétusté déduite (obligatoire)</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Bâtiments en valeur à neuf (obligatoire)</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Bâtiment en valeur vénale (obligatoire)</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Recours de voisins, des tiers et des locataires	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Frais et pertes divers (honoraires d'expert, frais de démolition, frais de déblais, frais de décontamination, frais de remise en conformité, honoraires des bureaux d'étude et divers, privation de jouissance, perte de loyers).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Honoraires d'expert si non inclus dans « frais et pertes divers »	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Frais de démolition, de déblais et de décontamination si non inclus dans « frais et pertes divers »	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Frais de remise en conformité si non inclus dans « frais et pertes divers »	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pertes de loyers si non inclus dans « frais et pertes divers »	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pertes indirectes sur bâtiments	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sous limite Choc de véhicule terrestre, mouvements populaires, émeutes, actes de sabotage, actes de vandalisme, dégâts des eaux	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sous limite Dégâts des eaux, gel, fuites de sprinklers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Les Dommages aux appareils électriques	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Le Bris de glace	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vol et détérioration immobilières (contenu, frais de clôture et de gardiennage)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Détériorations Immobilières consécutives à un vol ou à une tentative de vol (souscrites sans garantie vol)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Matériel et marchandises appartenant ou confiés.</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tous risques sauf (autres dommages non dénommés et non exclus par ailleurs)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Effondrement	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inondation hors Catastrophes Naturelles	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Chapiteaux et structures gonflables	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Responsabilité civile du propriétaire d'immeuble	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Dommages corporels	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Dont matériels et immatériels consécutifs	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



# HANUMAN ASSURANCES

www.hanumanassurances.fr

Capitaux	Garanti	Exclu
<b>Pertes d'Exploitation suite :</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dommages garantis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Période d'indemnisation 12 Mois	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- <b>18 Mois</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Montant perte d'exploitation</b>	<input type="text"/> €	
<b>Limite Contractuelle d'Indemnité</b> (hors Responsabilité Civile Propriétaire de Bâtiment)	<input type="text"/> €	

**Souhaitez vous étudier également** dans un deuxième temps des garanties Bris de machine

oui  non

**Nous vous proposerons une première étude réalisée sur la base de vos déclarations. Nous pourrons l'affiner ensemble en fonction de vos besoins , du coût de certaines garanties et de votre budget.**

Sur votre contrat correspondent-elles bien à la réalité de vos risques ?

## Votre contrat et vos Antécédents Sinistres

### Votre contrat

Avez-vous déjà été assuré pour tout ou partie des risques objet de la présente demande d'assurance

oui  non

*Dans l'affirmative, veuillez préciser :*

Le nom et adresse du précédent assureur

Type de contrat

Date d'effet

 /  / 

Le contrat est il toujours en cours  oui  non



# HANUMAN ASSURANCES

www.hanumanassurances.fr

Date de résiliation

 /  / 

Motif de la résiliation

## Vos Sinistres

Vous avez fait l'objet d'un ou plusieurs sinistres  oui  non

Nombre de sinistres

Dont nombre de sinistres classés sans suite

Coût total des sinistres et circonstances

€

Fait à

Le

Signature électronique