

Proposition d'assurance construction Responsabilité civile promoteur, lotisseur

Nous avons besoin de vous connaître !

Vous êtes ?

PROMOTEUR IMMOBILIER : Professionnel qui assume la réalisation de programmes immobiliers depuis les études préliminaires jusqu'à la mise à disposition.

USAGE PRINCIPAL DES REALISATIONS	% DE L'ACTIVITE
Habitation / Maison Individuelle	%
Habitation / Logement Collectif	%
Bureau	%
Fonds de Commerce	%

Renseignement Financiers

(Ces éléments serviront à déterminer le montant de la prime) : Le volume de travaux correspondant au montant TTC des sommes qui vous sont facturées (travaux tout corps d'état y compris révisions, honoraires et travaux complémentaires) pour les opérations de construction ayant débutées après la date d'effet du contrat.

20 : EUR

20 : EUR

20 : EUR

Prévisionnel : EUR

MARCHAND DE BIENS : Commerçant dont l'activité consiste à acheter des immeubles pour son propre compte afin de les revendre après ou sans réhabilitation.

USAGE PRINCIPAL DES REALISATIONS	% DE L'ACTIVITE
Habitation / Maison Individuelle	%
Habitation / Logement Collectif	%
Bureau	%
Fonds de Commerce	%

Renseignement Financiers (Ces éléments serviront à déterminer le montant de la prime) : Les sommes correspondantes au montant des ventes effectuées (incluant les travaux effectués, le montant des acquisitions etc...)

20 : EUR

20 : EUR

20 : EUR

Prévisionnel : EUR

LOTISSEUR / AMENAGEUR : Achète et revend des terrains après viabilisation.

USAGE PRINCIPAL DES REALISATIONS	% DE L'ACTIVITE
Habitation / Maison Individuelle	%
Habitation / Logement Collectif	%
Bureau	%
Fonds de Commerce	%

Renseignement Financiers (Ces éléments serviront à déterminer le montant de la prime) : Les sommes correspondantes au montant des ventes effectuées (incluant les travaux effectués, le montant des acquisitions etc...)

20 : EUR
 20 : EUR
 20 : EUR
 Prévisionnel : EUR

ASSISTANT A MAITRISE D'OUVRAGE: Aide le maître d'ouvrage à définir, piloter et exploiter le projet réalisé par le maître d'œuvre.

- MISSION ADMINISTRATIVE ET TECHNIQUE
- MISSION LIMITEE A L'ASSISTANCE ADMINISTRATIVE

USAGE PRINCIPAL DES REALISATIONS	% DE L'ACTIVITE
Habitation / Maison Individuelle	%
Habitation / Logement Collectif	%
Bureau	%
Fonds de Commerce	%

Renseignement Financiers (Ces éléments serviront à déterminer le montant de la prime) : Les sommes correspondantes au montant des ventes effectuées (incluant les travaux effectués, le montant des acquisitions etc...)

20 : EUR
 20 : EUR
 20 : EUR
 Prévisionnel : EUR

Informations activités

Durée moyenne et durée maximum d'un chantier : Moy. Max

Chiffre d'affaires de l'année précédente :

Montant moyen et montant maximum d'un chantier : Moy. Max

Nombre de chantiers par an :

Informations Complémentaires

Est-il procédé à :

La démolition d'ouvrages anciens de plus de 3 niveaux en élévation ou en sous-sol ? oui non

La construction de bâtiments de plus de 6 étages ou d'une hauteur supérieure à 20 mètres ? oui non

La construction de bâtiments dans des Territoires ou Départements d'outre-mer ? oui non

La mise en place de fondations assises à plus de 15 mètres au-dessous du niveau du sol du rez-de-chaussée ? oui non

La construction de pilotis ou fondations sur fonds marins ou aquatiques ? oui non

Des opérations se réalisent-elles à proximité de cours d'eau ou de voies de communication importantes (routières, ferrées) ? oui non

Dans le cas de constructions en zone urbaine, est-il fait procéder à des référés préventifs ? oui non

Assumez-vous les missions de locateur d'ouvrage liées directement ou indirectement au Maître de l'Ouvrage ? oui non

Quelle est la politique en matière de contrôle des intervenants notamment en termes d'assurance ?

Vos Antécédents Sinistres et contrat

Des sinistres ont-ils été enregistrés sur les cinq dernières années ? oui non

Dans l'affirmative, merci de nous communiquer une statistique faisant apparaître le montant des sinistres réglés, évalués, leur nature et les circonstances

Etiez-vous assuré pour les risques dont vous demandez la garantie ? oui non

Si non, pourquoi ?

Assureur actuel :

Votre contrat est-il toujours en cours oui non

• Montants de garantie :

• Tarification :

Avez-vous déjà fait l'objet d'une résiliation, annulation ou non renouvellement par un précédent Assureur ?

• pour sinistre oui non

• pour non-paiement de prime oui non

Motifs du changement d'assureur ou de la recherche :

Avez-vous fait l'objet d'une procédure de redressement judiciaire ? oui non

Date du jugement : / /

Durée de la procédure :

Situation actuelle :

Modalités de paiement souhaitées :

- Préférence de fractionnement des primes

annuelle semestrielle trimestrielle

■ **Date d'effet souhaitée :** / /

Le déclarant s'engage à ne pas renoncer à une action récursoire contre les architectes, les bureaux d'études, les contrôleurs techniques et les locateurs d'ouvrage à l'encontre desquels il conserve et contre leurs assureurs également, tout droit de recours et/ou d'appel en garantie.

Je reconnais avoir été informé(e) conformément à l'Article 32 de la loi du 6 janvier 1978 modifiée :

- Du caractère obligatoire des réponses aux questions posées ci-dessus ainsi que des conséquences qui pourraient résulter d'une omission ou fausse déclaration prévues aux Articles L 113-8 (nullité du contrat) et L 113-9 (réduction des indemnités) du Code des Assurances.
- Que le présent questionnaire est la base servant à la souscription du contrat, et sera réputé faire partie intégrante du futur contrat d'assurance.

Fait à le / /

Votre signature

Titre/Fonction au sein de l'entreprise